



*Общественная палата России: федеральным, региональным, муниципальным властям и работодателям, а также НКО надо помогать россиянам строить частные дома*

## 11 революционных предложений гражданских активистов по развитию индивидуального жилищного строительства

### Информация



#### Суперсервис "СВОЙ ДОМ"

- федеральная база данных участков на продажу/в аренду
- кредитные предложения банков/кооперативов
- оформление льгот, субсидий
- получение тех.условий, расчет затрат на подключение



#### Центры компетенций в регионах

- консультирование по инженерным, финансово-экономическим, правовым вопросам, связанным с ИЖС

### Ресурсы



#### Помощь федерального бюджета

- строительство дорог, подключение к сетям
- развитие садоводческих товариществ
- реализация региональных, муниципальных, корпоративных программ развития ИЖС
- развитие автономного электро-, тепло- и водоснабжения
- разработка типовых проектов частных домов
- энергоэффективные и экологически безопасные проекты индивидуальных застройщиков



#### Обеспечение доступности заемных средств



#### Государственные поручительства



#### Господдержка малому и среднему бизнесу - производителям стройматериалов



#### Соцконтракты: помощь на ИЖС, газификацию, ремонт

### Контроль



#### Антимонопольный контроль за ценами на подключение к сетям

### Приоритетное развитие



#### Развитие ИЖС на Северном Кавказе, Дальнем Востоке, а также в моногородах, малых городах и сельских территориях



#### Развитие объектов социальной инфраструктуры в малых населённых пунктах - лидерах по ИЖС



Подготовлено с учётом опросов, экспертных дискуссий, проводившихся в 2019 году членами Общественной палаты Российской Федерации А.Н. Максимовым, Л.А. Шафировым, С.В. Разворотневой